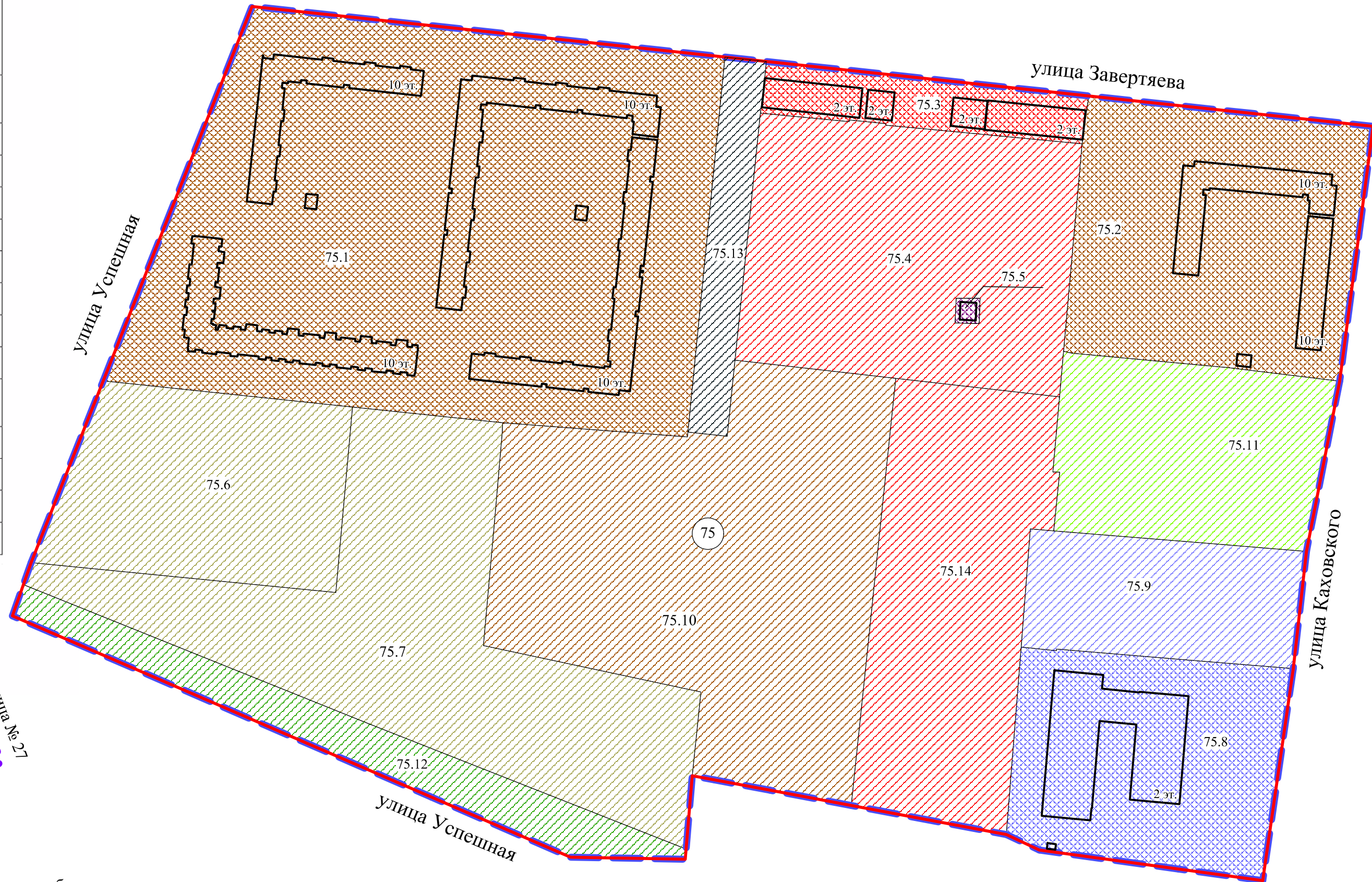
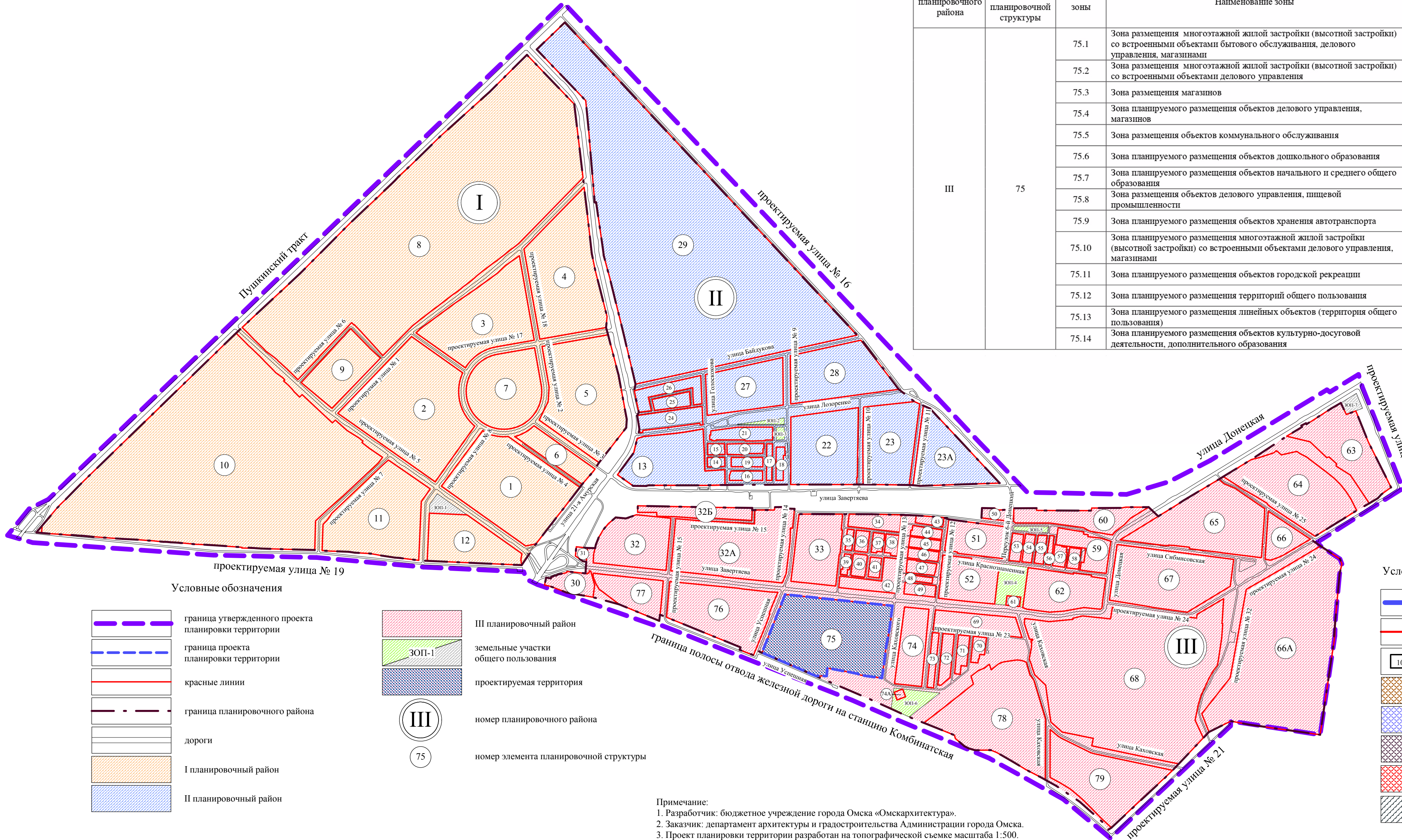


Чертеж планировки территории элемента планировочной структуры № 75 планировочного района III проекта планировки территории, расположенной в границах:
Пушкинский тракт – лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: Пушкинский тракт – лесополоса – граница городской черты – дорога в поселок Степной – проектируемая дорога – граница полосы отвода железной дороги на станцию Комбинатская в городе Омске

Экспликация зон элемента планировочной структуры № 75
планировочного района III

№ планировочного района	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
III	75	75.1	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) со встроенными объектами бытового обслуживания, делового управления, магазинами
		75.2	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) со встроенными объектами делового управления
		75.3	Зона размещения магазинов
		75.4	Зона планируемого размещения объектов делового управления, магазинов
		75.5	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		75.6	Зона планируемого размещения объектов дошкольного образования
		75.7	Зона планируемого размещения объектов начального и среднего общего образования
		75.8	Зона размещения объектов делового управления, пищевой промышленности
		75.9	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
		75.10	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) со встроенными объектами делового управления, магазинами
		75.11	Зона планируемого размещения объектов городской рекреации
		75.12	Зона планируемого размещения территорий общего пользования
		75.13	Зона планируемого размещения линейных объектов (территория общего пользования)
		75.14	Зона планируемого размещения объектов культурно-досуговой деятельности, дополнительного образования



- Условные обозначения
- граница утвержденного проекта планировки территории
 - граница проекта планировки территории
 - красные линии
 - граница планировочного района
 - дороги
 - I планировочный район
 - II планировочный район
 - III планировочный район
 - земельные участки общего пользования
 - проектируемая территория
 - номер планировочного района
 - номер элемента планировочной структуры

Примечание:
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектура».
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.

- Условные обозначения
- граница проекта планировки территории
 - красные линии
 - существующие здания, строения, сооружения
 - зона размещения жилой застройки высокой этажности (застроенная территория)
 - зона размещения объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (застроенная территория)
 - зона размещения объектов коммунального обслуживания
 - зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
 - зона планируемого размещения линейных объектов (территория общего пользования)
 - зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности
 - зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
 - зона планируемого размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
 - зона планируемого размещения объектов городской рекреации
 - зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
 - зона планируемого размещения территорий общего пользования
 - номер элемента планировочной структуры
 - номер зоны по экспликации